

SETANTA S.A.

**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA ROK OBROTOWY KOŃCZĄCY SIĘ
31 GRUDNIA 2013 r.**

SETANTA S.A.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2013 r.

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU	3
WPROWADZENIE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	4
SKONSOLIDOWANY BILANS	16
SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	18
ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM	20
SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	21
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA	23

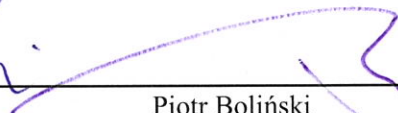
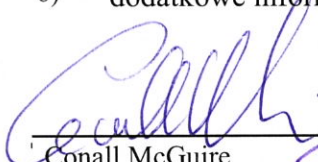
SETANTA S.A.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2013

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ

Zgodnie z wymogami art. 55 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. nr 152, poz. 1223 z późniejszymi zmianami) Zarząd Setanta S.A. przedstawia załączone skonsolidowane sprawozdanie finansowe, na które składa się:

- 1) wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego;
- 2) skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2013 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 24.225.377,05 złotych;
- 3) skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 1 grudnia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. wykazujący stratę netto w kwocie 175.660,92 złotych;
- 4) zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. wykazujące zwiększenie skonsolidowanego kapitału własnego o kwotę 15.501.073,47 złotych;
- 5) skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r. wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych netto na sumę 1.132.864,18 złotych;
- 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.



Conall McGuire Piotr Boliński
Prezes Zarządu Członek Zarządu

23 czerwca 2014 roku

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

1. Dane identyfikujące jednostkę dominującą oraz Grupę Kapitałową

1. 1 Nazwa jednostki dominującej

Setanta S.A.

1. 2 Siedziba jednostki dominującej

ul. Jana Pawła II 61 lok 211
01-031 Warszawa

1. 3 Rejestracja w Krajowym Rejestrze Sądowym

Siedziba sądu: Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Data: 02.02.2011

Numer rejestru: 0000377322

1. 4 Podstawowy przedmiot i czas działalności jednostki dominującej lub znaczącego

Przedmiotem działalności jednostki dominującej zgodnie z statutem jest między innymi:

- działalność holdingów finansowych
- działalność firm centralnych i holdingów
- pozostałe formy udzielania kredytów, z wyjątkiem czynności do których konieczne jest uzyskanie koncesji lub zezwolenia
- pozostała finansowa działalność usługowa

Jednostka dominująca została utworzona na czas nieokreślony.

SETANTA S.A.**Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

1. 5 Jednostki, których dane wykazane są w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Szczegółowe informacje na temat jednostek, których dane wykazane są w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym przedstawiono poniżej:

Nazwa jednostki		Przedmiot działalności	Kapitał zakładowy	Udział % w kapitale zakładowym na dzień 31.12.2013
<u>Jednostka dominująca</u>				
Setanta S.A.		holdingowa	212.160	n/d
<u>Jednostki zależne</u>				
1.	Warsaw Properties Sp. z o.o.	usługowa	50 000	100,00%
2.	Warsaw Property Fund Sp. z o.o.	usługowa	110 000	100,00%
3.	Neovisis Sp. z o.o.	usługowa	50 400	100,00%
4.	Spartan Capital S.A.	usługowa	150 000	100,00%
5.	Spartan Sp. z o.o.	usługowa	50 000	100,00%
6.	Kantorino Sp. z o.o.	usługowa	310 000	80,00%
<u>Jednostki stowarzyszone:</u>				
1.	Mode S.A.		1 182 643,60	21,00%
2.	Clean Energy Venture S.A.		201 700,00	19,12%
3.	Excelead S.A.		100 000,00	15,67%
4.	City Inspire S.A.		268 750,00	17,68%

Udział procentowy jednostki dominującej w prawach głosu na zgromadzeniu wspólników lub akcjonariuszy danej jednostki odpowiada udziałowi jednostki dominującej w kapitale zakładowym tej jednostki, za wyjątkiem spółek:

Clean Energy Venture S.A. - 26% głosów na Walnym Zgromadzeniu;

City Inspire S.A. - 21% głosów na Walnym Zgromadzeniu.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

1. 6 *Okres objęty skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym*

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za rok obrotowy kończący się 31 grudnia 2013 r. Sprawozdania finansowe jednostek powiązanych zostały sporządzone również za ten sam rok obrotowy.

Jednostka zależna Warsaw Properties sp. z o.o. została objęta skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym za okres od 01.1.2013 roku do 31.12.2013.

Jednostka zależna Warsaw Property Fund sp. z o.o. została objęta skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym za okres od 01.01.2013 roku do 31.12.2013.

Jednostka zależna Neovisis. z o.o. została objęta skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym za okres od 01.1.2013 roku do 31.12.2013.

1. 7 *Jednostki podporządkowane wyłączone ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

1. Spartan Capital S.A.
2. Spartan Sp. z o.o.
3. Kantorino Sp. z o.o.

W związku z rejestracją podwyższenia kapitałów i objęcia udziałów w spółkach Spartan Capital S.A., Spartan Sp. z o.o. i Kantorino Sp. z o.o. sprawowanie kontroli bądź wywieranie znaczącego wpływu na wyżej wymienione spółki następuje z dniem rejestracji kapitałów.

1. 8 *Założenie kontynuacji działalności*

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Setanta S.A. oraz sprawozdania finansowe stanowiące podstawę sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności w dającej się przewidzieć przyszłości. Zarząd jednostki dominującej nie stwierdza na dzień podpisania sprawozdania finansowego żadnych okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności przez jednostki powiązane.

2. *Znaczące zasady rachunkowości*

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono stosując poniżej opisane zasady rachunkowości:

2. 1 *Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określonymi w ustawie o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. nr 152 poz. 1223 z późniejszymi zmianami) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

Przyjęte przez jednostkę dominującą zasady rachunkowości dla grupy kapitałowej stosowane były w sposób ciągły. W przypadku jeśli jednostka zależna stosowała odmienne zasady lub uproszczenia wynikające z ustawy o rachunkowości, dane finansowe zostały odpowiednio skorygowane, aby spełniać wymogi zasad rachunkowości grupy kapitałowej.

2. 2 *Przychody i koszty*

Przychody i koszty są ujmowane zgodnie z zasadą memoriału, tj. w roku obrotowym, którego dotyczą, niezależnie od terminu otrzymania lub dokonania płatności.

Grupa Kapitałowa prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy korzyści wynikające z posiadania produktów, towarów i materiałów zostały przeniesione na nabywcę. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy ujmowane są w miesiący zakończenia usługi lub w kwocie proporcjonalnej do poniesionych kosztów jeśli okres nachodzi na dzień bilansowy.

2. 3 *Przychody odsetkowe*

Przychody odsetkowe są ujmowane przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

2. 4 *Rachunek przepływów pieniężnych*

Rachunek przepływów pieniężnych sporządzono metodą pośrednią.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

2. 5 *Środki trwałe*

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych oraz środków trwałych w budowie obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia, do dnia przyjęcia do używania, w tym również: koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w miesiącu w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Przykładowe stawki amortyzacyjne są następujące:

Budynki	2,50%
---------	-------

Poprawność stosowanych okresów i stawek amortyzacji jest przez jednostkę weryfikowana, powodując odpowiednią korektę dokonywanych w następnych latach odpisów amortyzacyjnych.

2. 6 *Inwestycje*

Inwestycje obejmują aktywa posiadane w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywa finansowe oraz te nieruchomości i wartości niematerialne i prawne, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz są posiadane w celu osiągnięcia tych korzyści.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

2. 6. 1 Inwestycje w nieruchomości

Wartość początkową inwestycji w nieruchomości ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia z uwzględnieniem skutków przeszacowania (aktualizacji), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia inwestycji w nieruchomości powiększają koszty jej ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powodującego, że wartość użytkowa inwestycji w nieruchomości po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Inwestycje w nieruchomości amortyzowane są metodą liniową. Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu inwestycji w nieruchomości do używania.

Grupa Kapitałowa stosuje następujące stawki amortyzacyjne:

Budynki	2,50%
---------	-------

Poprawność stosowanych okresów i stawek amortyzacji jest przez Grupę Kapitałową weryfikowana, powodując odpowiednią korektę dokonywanych w następnych latach odpisów amortyzacyjnych.

2. 7 Trwała utrata wartości aktywów

Na każdy dzień bilansowy ocenia się, czy istnieją obiektywne dowody wskazujące na trwałą utratę wartości składnika bądź grupy aktywów. Jeśli takie dowody istnieją, ustala się szacowaną, możliwą do odzyskania wartość składnika aktywów i dokonuje się odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości w kwocie równej różnicy między wartością możliwą do odzyskania i wartością bilansową. Strata wynikająca z utraty wartości jest ujmowana w rachunku zysków i strat. W przypadku, gdy skutki uprzednio dokonanego przeszacowania aktywów ujęto jako kapitał z aktualizacji wyceny, to strata pomniejsza wysokość tego kapitału, a pozostała części straty jest odnoszona na rachunek zysków i strat.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

2. 8 *Leasing finansowy*

Gdy Grupa Kapitałowa jest stroną umów leasingowych, na podstawie których przyjęła do używania obce środki trwałe i wartości niematerialne i prawne, na mocy których następuje przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i pożytków wynikających z tytułu posiadania aktywów będących przedmiotem umowy, przedmiot leasingu jest ujmowany w bilansie.

2. 9 *Należności, roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe*

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Zobowiązania ujmuje się w księgach w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na moment ich powstania według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ogłoszonego dla danej waluty z dnia poprzedzającego ten dzień.

Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

2. 10 *Kapitał zakładowy*

Kapitał zakładowy jest ujmowany w wysokości określonej w statucie Spółki jednostki dominującej i wpisanej w rejestrze sądowym. Różnice pomiędzy wartością godziwą uzyskanej zapłaty i wartością nominalną akcji są ujmowane w kapitale zapasowym ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej.

2. 11 *Rozliczenia międzyokresowe*

Grupa Kapitałowa dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

2. 12 *Rezerwy na zobowiązania*

Rezerwy stanowią zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne.

2. 13 *Wartość firmy*

2. 13.1 *Wartość firmy jednostek podporządkowanych*

Wartość firmy stanowi nadwyżkę ceny nabycia nad wartością godziwą możliwych do zidentyfikowania aktywów netto jednostki zależnej lub stowarzyszonej na dzień objęcia kontroli lub rozpoczęcia wywierania znaczącego wpływu.

Wartość firmy amortyzowana jest przez okres 1 do 5 lat.

2. 13.2 *Ujemna wartość firmy*

Ujemna wartość firmy stanowi nadwyżkę wartości godziwej możliwych do zidentyfikowania aktywów netto jednostki zależnej lub stowarzyszonej nad ceną nabycia na dzień objęcia kontroli lub rozpoczęcia wywierania znaczącego wpływu.

Ujemna wartość firmy do wysokości nieprzekraczającej wartości godziwej nabytych aktywów trwałych, z wyłączeniem długoterminowych aktywów finansowych notowanych na regulowanych rynkach, odpisuje się w skonsolidowany rachunek zysków i strat przez okres będący średnią ważoną okresu ekonomicznej użyteczności nabytych i podlegających amortyzacji aktywów. Nadwyżka ujemnej wartości firmy nad wartość godziwą aktywów trwałych, z wyłączeniem długoterminowych aktywów finansowych notowanych na rynkach regulowanych, zaliczana jest do przychodów na dzień połączenia.

2. 14 *Metoda konsolidacji/wyceny jednostek podporządkowanych*

Jednostki zależne podlegają konsolidacji metodą pełną w okresie od objęcia nad nimi kontroli przez jednostkę dominującą do czasu ustania tej kontroli. Aktywa i zobowiązania spółki zależnej na dzień włączenia jej do skonsolidowanego sprawozdania finansowego ujmowane są według wartości godziwej. Różnica między wartością godziwą tych aktywów i zobowiązań oraz ceną nabycia powoduje powstanie wartości firmy lub ujemnej wartości firmy, które są wykazywane w odrębnej pozycji w skonsolidowanym bilansie.

Udziały w jednostkach stowarzyszonych wykazuje się metodą praw własności. Proporcjonalny udział jednostki dominującej w wyniku finansowym jednostek stowarzyszonych koryguje się o odpis wartości firmy lub ujemnej wartości firmy i ujmuje jako oddzielną pozycję w skonsolidowanym rachunku zysków i strat.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

2. 15 *Podatek dochodowy*

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i na początek okresu sprawozdawczego.

Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się na kapitał własny.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego nie są kompensowane dla potrzeb prezentacji w sprawozdaniu finansowym.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

2. 16 Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

Do wyceny pozycji bilansu, rachunku zysków i strat wyrażonych w walutach obcych, przyjęto następujące kursy (w zł):

	Skonsolidowany bilans
	31.12.2013
EUR	4,1472

2. 17 Instrumenty finansowe

2. 17.1 Klasyfikacja instrumentów finansowych

Instrumenty finansowe ujmowane są oraz wyceniane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane w poniższej nocie nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych, należności i zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Grupę Kapitałową stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

Podział instrumentów finansowych

Aktywa finansowe dzieli się na:

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu,
- pożyczki udzielone i należności własne,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe dzieli się na:

- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu,
- pozostałe zobowiązania finansowe.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

2. 17.2 Zasady ujmowania i wyceny instrumentów finansowych

Aktywa finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych na dzień zawarcia kontraktu w cenie nabycia, to jest w wartości godziwej poniesionych wydatków lub przekazanych w zamian innych składników majątkowych, zaś zobowiązania finansowe w wartości godziwej uzyskanej kwoty lub wartości otrzymanych innych składników majątkowych. Przy ustalaniu wartości godziwej na ten dzień uwzględnia się poniesione przez Grupę Kapitałową koszty transakcji.

Transakcje kupna i sprzedaży instrumentów finansowych dokonane w obrocie regulowanym wprowadza się do ksiąg rachunkowych w dniu ich zawarcia.

2. 17.3 Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Do aktywów finansowych utrzymywanych do terminu wymagalności zalicza się niezakwalifikowane do pożyczek udzielonych i należności własnych aktywa finansowe, dla których zawarte kontrakty ustalają termin wymagalności spłaty wartości nominalnej oraz określają prawo do otrzymania w ustalonych terminach korzyści ekonomicznych, na przykład oprocentowania, w stałej lub możliwej do ustalenia kwocie, pod warunkiem że Grupa Kapitałowa zamierza i może utrzymać te aktywa do czasu, gdy staną się one wymagalne.

Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

2. 17.4 Pożyczki udzielone i należności własne

Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się, niezależnie od terminu ich wymagalności (zapłaty), aktywa finansowe powstałe na skutek wydania bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środków pieniężnych. Do pożyczek udzielonych i należności własnych zalicza się także obligacje i inne dłużne instrumenty finansowe nabyte w zamian za wydane bezpośrednio drugiej stronie kontraktu środki pieniężne, jeżeli z zawartego kontraktu jednoznacznie wynika, że zbywający nie utracił kontroli nad wydanymi instrumentami finansowymi (transakcje odkupu).

Do pożyczek udzielonych i należności własnych nie zalicza się nabytych pożyczek ani należności, a także wpłat dokonanych przez Grupę Kapitałową celem nabycia instrumentów kapitałowych nowych emisji, również wtedy, gdy nabycie następuje w pierwszej ofercie publicznej lub w obrocie pierwotnym, a w przypadku praw do akcji - także w obrocie wtórnym.

Pożyczki udzielone i należności własne wycenia się w skorygowanej cenie nabycia, wyliczonej przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

SETANTA S.A.

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

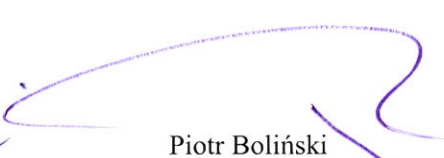
2. 17.5 Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym instrumenty pochodne, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

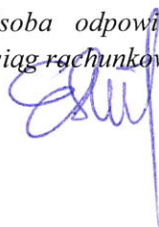
Do zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu zalicza się również zobowiązanie do dostarczenia pożyczonych papierów wartościowych oraz innych instrumentów finansowych, w przypadku zawarcia przez Spółkę umowy sprzedaży krótkiej.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się w skorygowanej cenie nabycia, wyliczonej przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.


Conall McGuire
Prezes Zarządu


Piotr Boliński
Członek Zarządu

Ewa Supel
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie
ksiąg rachunkowych



23 czerwca 2014 roku

SETANTA S.A.
Skonsolidowany bilans

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

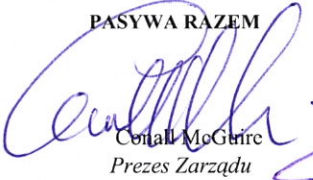
AKTYWA	Nota	31.12.2013	31.12.2012
Aktywa trwałe		22 749 472,27	7 248 255,00
Rzeczowe aktywa trwałe			
Środki trwałe	1	288 013,87	1 533 155,00
grunty		-	1 203 255,00
budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		-	-
urządzenia techniczne i maszyny		-	-
środki transportu		288 013,87	329 900,00
inne środki trwałe		-	-
Środki trwałe w budowie		-	-
Zaliczki na środki trwałe w budowie		4 485,15	-
		<u>292 499,02</u>	<u>1 533 155,00</u>
Należności długoterminowe	2		
Od pozostałych jednostek		269 239,45	277 200,00
		<u>269 239,45</u>	<u>277 200,00</u>
Inwestycje długoterminowe	3		
Nieruchomości		6 337 786,59	5 266 100,00
Długoterminowe aktywa finansowe		15 788 533,02	120 700,00
w pozostałych jednostkach		100,20	40,20
- udziały lub akcje		100,20	20,50
- udzielone pożyczki		-	19,70
		<u>22 126 319,61</u>	<u>5 386 800,00</u>
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe			
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	13.3	61 414,19	51 100,00
Inne rozliczenia międzyokresowe	4	-	-
		<u>61 414,19</u>	<u>51 100,00</u>
Aktywa obrotowe		1 475 904,78	858 000,00
Należności krótkoterminowe			
Należności od pozostałych jednostek		214 737,13	461 100,00
z tytułu dostaw i usług	4,1	147 238,91	287 500,00
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i		16 274,45	35 500,00
inne		17 057,53	138 100,00
udzielone pożyczki		34 166,24	-
		<u>214 737,13</u>	<u>461 100,00</u>
Inwestycje krótkoterminowe			
Krótkoterminowe aktywa finansowe		1 256 766,21	393 300,00
w jednostkach zależnych i współzależnych		16 474,08	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		16 474,08	-
w pozostałych jednostkach		2 027,95	287 900,00
- udzielone pożyczki		2 027,95	287 900,00
środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		1 238 264,18	105 400,00
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		1 238 264,18	105 400,00
- inne środki pieniężne		-	-
- inne aktywa pieniężne		-	-
Inne inwestycje krótkoterminowe		-	-
		<u>1 256 766,21</u>	<u>393 300,00</u>
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	5	4 401,44	3 600,00
AKTYWA RAZEM		<u>24 225 377,05</u>	<u>8 106 255,00</u>

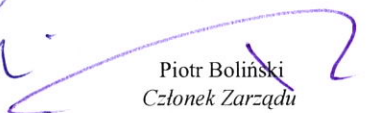
Skonsolidowany bilans należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

SETANTA S.A.
Skonsolidowany bilans

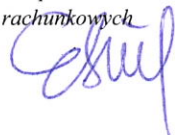
(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

PASYWA	Nota	31.12.2013	31.12.2012
Kapitał własny			
Kapitał zakładowy	6.1	212 160,00	212 160,00
Kapitał zapasowy		3 080 397,39	2 646 528,00
Kapitał z aktualizacji wyceny		-	-
Pozostałe kapitały rezerwowe		15 456 932,00	-
Różnice kursowe z przeliczenia		-	-
Strata z lat ubiegłych		(424 200,00)	(634 333,00)
(Strata)/Zysk netto		(175 660,92)	424 200,00
		<u>18 149 628,47</u>	<u>2 648 555,00</u>
Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych	2.1		
Ujemna wartość firmy - jednostki zależne			30 200,00
		<u>-</u>	<u>30 200,00</u>
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania		6 075 748,58	5 427 500,00
Rezerwy na zobowiązania			
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	13.3	18 574,10	29 400,00
		<u>18 574,10</u>	<u>29 400,00</u>
Zobowiązania długoterminowe			
Wobec pozostałych jednostek	7.1	3 548 304,24	3 559 000,00
kredyty i pożyczki		3 227 217,33	3 323 800,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
inne zobowiązania finansowe		-	-
inne		321 086,91	235 200,00
		<u>3 548 304,24</u>	<u>3 559 000,00</u>
Zobowiązania krótkoterminowe			
Wobec pozostałych jednostek		2 261 427,83	1 839 100,00
kredyty i pożyczki	9.1	1 486 533,45	137 000,00
inne zobowiązania finansowe			32 900,00
z tytułu dostaw i usług	8.1	673 053,61	199 900,00
zaliczki otrzymane na dostawy			22 200,00
zobowiązania weksłowe			1 342 000,00
z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń		79 602,51	88 200,00
z tytułu wynagrodzeń		12 213,45	-
inne		10 024,81	16 900,00
		<u>2 261 427,83</u>	<u>1 839 100,00</u>
Rozliczenia międzyokresowe			
Inne rozliczenia międzyokresowe		247 442,41	-
- krótkoterminowe	9.1	247 442,41	-
		<u>247 442,41</u>	<u>-</u>
PASYWA RAZEM		<u>24 225 377,05</u>	<u>8 106 255,00</u>


Cezary McGurc
Prezes Zarządu


Piotr Boliński
Członek Zarządu

Ewa Supel
Osoba odpowiedzialna
za prowadzenie ksiąg
rachunkowych



23 czerwca 2014 roku

SETANTA S.A.**Skonsolidowany rachunek zysków i strat**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

	Nota	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	10		
Przychody netto ze sprzedaży produktów		1 485 062,74	2 032 100,00
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		-	4 300,00
		<u>1 485 062,74</u>	<u>2 036 400,00</u>
Koszty działalności operacyjnej			
Amortyzacja		(226 734,17)	(231 800,00)
Zużycie materiałów i energii		(141 419,72)	(494 500,00)
Usługi obce		(661 351,13)	(560 800,00)
Podatki i opłaty		(3 953,37)	(9 800,00)
Wynagrodzenia		(365 039,31)	(372 200,00)
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		(55 917,48)	(56 500,00)
Pozostałe koszty rodzajowe		(21 364,49)	(13 100,00)
		<u>(1 475 779,67)</u>	<u>(1 738 700,00)</u>
Zysk ze sprzedaży		9 283,07	297 700,00
Pozostałe przychody operacyjne			
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			55 600,00
Dotacje		-	-
Inne przychody operacyjne		77 453,30	4 600,00
		<u>77 453,30</u>	<u>60 200,00</u>
Pozostałe koszty operacyjne			
Inne koszty operacyjne		(100 837,73)	(1 400,00)
		<u>(100 837,73)</u>	<u>(1 400,00)</u>
(Strata)/Zysk z działalności operacyjnej		(14 101,36)	356 500,00
Przychody finansowe			
Odsetki	11	22 709,56	32 100,00
- w tym dla jednostek powiązanych		7 149,59	
Zysk ze zbycia inwestycji		5 000,00	-
Aktualizacja wartości inwestycji		-	-
Inne		3 538,77	397 700,00
		<u>31 248,33</u>	<u>429 800,00</u>
Koszty finansowe			
Odsetki	12	(141 507,47)	(202 800,00)
Inne		(55 401,45)	(71 100,00)
		<u>(196 908,92)</u>	<u>(273 900,00)</u>
(Strata)/Zysk z działalności gospodarczej		(179 761,95)	512 400,00

konsolidowany rachunek zysków i strat należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

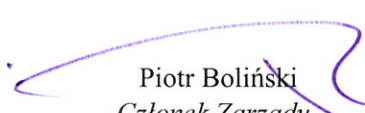
SETANTA S.A.**Skonsolidowany rachunek zysków i strat**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

	Nota	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Odpis wartości firmy			
Odpis wartości firmy - jednostki zależne		-	-
Odpis ujemnej wartości firmy			
Odpis ujemnej wartości firmy - jednostki zależne		-	-
Zysk z udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenianych metodą praw własności			500,00
(Strata)/Zysk brutto		(179 761,95)	512 900,00
Podatek dochodowy	13	4 101,03	(88 700,00)
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		4 101,03	(88 700,00)
Zyski mniejszości		-	-
(Strata)/Zysk netto		<u>(175 660,92)</u>	<u>424 200,00</u>



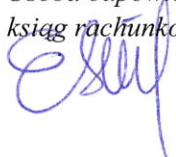
Conall McGuire
Prezes Zarządu



Piotr Boliński
Członek Zarządu

23 czerwca 2014 roku

Ewa Supel
Osoba odpowiedzialna za prowadzenie
ksiąg rachunkowych



SETANTA S.A.
Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

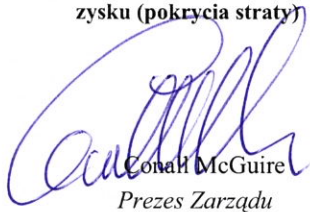
	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Kapitał własny na początek okresu	2 648 555,00	2 224 400,00
Kapitał zakładowy na początek okresu	212 160,00	212 160,00
zwiększenia (z tytułu)	-	-
- emisja akcji serii A (w dniu utworzenia spółki)	-	-
- emisja akcji serii B	-	-
- emisja akcji serii C	-	-
- emisja akcji serii D	-	-
- emisja akcji serii E	-	-
Kapitał zakładowy na koniec okresu	<u>212 160,00</u>	<u>212 160,00</u>
Kapitał zapasowy na początek okresu	2 646 528,00	2 646 528,00
Zmiany kapitału zapasowego		
zwiększenia (z tytułu)	433 869,39	-
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-
- z podziału zysku (ustawowo)	433 869,39	-
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wart	-	-
-	-	-
zmniejszenia (z tytułu)	-	-
- pokrycia straty	-	-
-	-	-
Stan kapitału zapasowego na koniec okresu	<u>3 080 397,39</u>	<u>2 646 528,00</u>
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	<u>-</u>	<u>-</u>
Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu	-	-
Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych		
zwiększenia	15 456 932,00	-
- z tytułu wpłaty akcjonariuszy	15 456 932,00	-
zmniejszenia	-	-
- z tytułu	-	-
Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu	<u>15 456 932,00</u>	<u>-</u>
Różnice kursowe z przeliczenia	-	-
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	424 200,00	-
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		
- korekty błędów	-	-
- zmiana przyjętych zasad rachunkowości	-	-
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	<u>-</u>	<u>-</u>
zwiększenia	-	-
- z tytułu	-	-
zmniejszenia	(424 200,00)	-
- z tytułu	-	-
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	<u>(424 200,00)</u>	<u>-</u>
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
- korekty błędów	-	-
- zmiana przyjętych zasad rachunkowości	-	-
Strata z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	<u>-</u>	<u>-</u>
zwiększenia	(424 200,00)	(634 333,00)
- z tytułu przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	(424 200,00)	(634 333,00)
-	-	-
zmniejszenia	-	-

Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

SETANTA S.A.**Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
- z tytułu.....	-	-
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(424 200,00)	(634 333,00)
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(424 200,00)	(634 333,00)
Wynik netto		424 200,00
zysk netto	-	424 200,00
strata netto	(175 660,92)	
odpisy z zysku	-	-
Kapitał własny na koniec okresu	18 149 628,47	2 648 555,00
Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	18 149 628,47	2 648 555,00

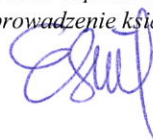


Conall McGuire
Prezes Zarządu



Piotr Boliński
Członek Zarządu

Ewa Supel

Osoba odpowiedzialna za
prowadzenie ksiąg rachunkowych

23 czerwca 2014 roku

SETANTA S.A.**Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

	<u>Nota</u>	<u>01.01.2013 - 31.12.2013</u>	<u>01.01.2012 - 31.12.2012</u>
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
(Straty)/Zyski netto		(175 660,92)	424 200,00
Korekty razem:			
Zyski mniejszości		-	-
Strata/(Zysk) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą		-	(500,00)
Amortyzacja		226 734,17	231 800,00
Odpisy wartości firmy		-	-
Odpisy ujemnej wartości firmy		-	-
Straty/(Zyski) z tytułu różnic kursowych		13 562,24	(101 300,00)
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		118 797,91	170 700,00
(Zyski)/Straty z działalności inwestycyjnej		(5 000,00)	-
Zmiana stanu rezerw	15.1	(10 825,90)	(25 000,00)
Zmiana stanu zapasów	15.2	-	(2 400,00)
Zmiana stanu należności	15.3	280 529,12	(121 200,00)
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem			
pożyczek i kredytów	15.5	444 527,83	161 700,00
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	15.4	(11 115,63)	(83 200,00)
Inne korekty z działalności operacyjnej		(4 860,90)	
		<u>1 052 348,84</u>	<u>230 600,00</u>
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej		<u>876 687,92</u>	<u>654 800,00</u>

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

SETANTA S.A.**Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

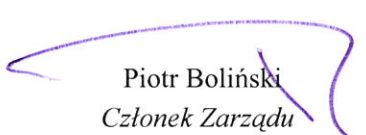
	<u>Nota</u>	<u>01.01.2013 - 31.12.2013</u>	<u>01.01.2012 - 31.12.2012</u>
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wpływy		401 000,00	150 000,00
Z aktywów finansowych, w tym:		401 000,00	150 000,00
w pozostałych jednostkach		401 000,00	150 000,00
- zbycie aktywów finansowych		25 500,00	-
- dywidendy i udziały w zyskach		-	-
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		375 500,00	150 000,00
- odsetki		-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych		-	-
Inne wpływy inwestycyjne			-
Wydatki		(2 000,00)	(359 200,00)
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych		-	-
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		-	-
Na aktywa finansowe, w tym:		(2 000,00)	(359 200,00)
w jednostkach powiązanych			(259 100,00)
w pozostałych jednostkach		(2 000,00)	(100 100,00)
- nabycie aktywów finansowych			(100 100,00)
- udzielone pożyczki długoterminowe		(2 000,00)	
Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom		-	-
Inne wydatki inwestycyjne			-
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej		<u>399 000,00</u>	<u>(209 200,00)</u>
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy		24 330,88	-
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych			
Kredyty i pożyczki		23 993,00	
Emisja dłużnych papierów wartościowych		-	-
Inne wpływy finansowe		337,88	-
Wydatki		(167 154,62)	(555 200,00)
Spłaty kredytów i pożyczek		(140 154,62)	(555 200,00)
Wykup dłużnych papierów wartościowych		-	-
Z tytułu innych zobowiązań finansowych		(27 000,00)	-
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego			-
Odsetki			-
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej		<u>(142 823,74)</u>	<u>(555 200,00)</u>
Przepływy pieniężne netto razem		<u>1 132 864,18</u>	<u>(109 600,00)</u>
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych		1 132 864,18	(109 600,00)
Środki pieniężne na początek okresu	15.6	105 400,00	215 000,00
Środki pieniężne na koniec okresu		<u>1 238 264,18</u>	<u>105 400,00</u>

Skonsolidowane sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

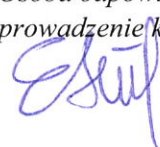
SETANTA S.A.

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

	<u>Nota</u>	<u>01.01.2013 - 31.12.2013</u>	<u>01.01.2012 - 31.12.2012</u>
 Conall McGuire Prezes Zarządu			
 Piotr Boliński Członek Zarządu			

Ewa Supel
Osoba odpowiedzialna za
prowadzenie ksiąg rachunkowych



23 czerwca 2014 roku

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

1. Rzeczowe aktywa trwałe**1. 1 Zmiana stanu środków trwałych**

	Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
Wartość brutto						
01.01.2013	1 203 255,00	-	-	329 900,00	-	1 533 155,00
Zwiększenia	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	(1 203 255,00)	-	-	-	-	(1 203 255,00)
31.12.2013	-	-	-	329 900,00	-	329 900,00
Umorzenie						
01.01.2013	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia z tytułu nabycia jednostki	-	-	-	(81 879,76)	-	(81 879,76)
Zmniejszenia	-	-	-	39 993,63	-	39 993,63
31.12.2013	-	-	-	(41 886,13)	-	(41 886,13)
Wartość netto						
01.01.2013	1 203 255,00	-	-	329 900,00	-	1 533 155,00
31.12.2013	-	-	-	288 013,87	-	288 013,87

2. Należności długoterminowe**2. 1 Struktura należności długoterminowych**

	Wartość brutto	Odpisy aktualizujące wartość należności	Wartość netto
Od jednostek powiązanych	-	-	-
Od pozostałych jednostek	269 239,5	-	269 239,5
	269 239,5	-	269 239,5

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

3. Inwestycje długoterminowe*Zmiana stanu inwestycji długoterminowych*

	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
Wartość brutto					
01.01.2013	5 486 100,00	-	120 700,00	-	5 606 800,00
Zwiększenia z tytułu nabycia jednostki	-	-	-	-	-
Zwiększenia	1 203 255,00	-	15 667 833,02	-	16 871 088,02
Przemieszczenie wewnętrzne	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	-	-	-	-	-
31.12.2013	6 689 355,00	-	15 788 533,02	-	22 477 888,02
Umorzenie					
01.01.2013	(220 000,00)	-	-	-	(220 000,00)
Zwiększenia	(131 568,41)	-	-	-	(131 568,41)
31.12.2013	(351 568,41)	-	-	-	(351 568,41)
Wartość netto					
01.01.2013	5 266 100,00	-	120 700,00	-	5 386 800,00
31.12.2013	6 337 786,59	-	15 788 533,02	-	22 126 319,61

4. Należności krótkoterminowe**4.1 Struktura wiekowa należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług od pozostałych jednostek (według daty płatności)**

	31.12.2013	31.12.2012
<i>O okresie spłaty:</i>		
Do 12 miesięcy	147 238,91	287 500,00
Powyżej 12 miesięcy	-	-
	147 238,91	287 500,00
Stan należności brutto	147 238,91	287 500,00
Odpis aktualizujący wartość należności	-	-
Stan należności netto	147 238,91	287 500,00

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

5. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

	31.12.2013	31.12.2012
Ubezpieczenia	4 401,44	3 600,00
	<u>4 401,44</u>	<u>3 600,00</u>

6. Kapitał własny**6. 1 Struktura własności kapitału zakładowego jednostki dominującej**

Akcjonariusz	Ilość akcji	Wartość nominalna akcji	Udział %
Nordima Holdings Limited	579 600	58,0	27,3%
Conall McGuire	499 000	49,9	23,5%
Agnieszka Kunicka	499 000	49,9	23,5%
James Wills	306 400	30,6	14,4%
Pozostali	237 600	23,8	11,2%
	<u>2 121 600</u>	<u>212,2</u>	<u>100,0%</u>

W dniu utworzenia Spółki kapitał zakładowy składał się z 1.504.000 akcji serii A o wartości nominalnej 0,10 zł każda.

Dnia 05.04.2011 roku podwyższeniu uległ kapitał zakładowy z kwoty 150.400 zł do kwoty 212.160 zł w drodze emisji:

- 20.000 szt akcji serii B o wartości nominalnej 0,10 zł każda
- 325.000 szt akcji serii C o wartości nominalnej 0,10 zł każda
- 180.000 szt akcji serii D o wartości nominalnej 0,10 zł każda
- 92.600 szt akcji serii E o wartości nominalnej 0,10 zł każda

7. Zobowiązania długoterminowe**7. 1 Struktura wiekowa zobowiązań długoterminowych wobec pozostałych jednostek**

	Kredyty i pożyczki	Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	Inne zobowiązania finansowe	Inne	Razem
<i>Przypadające do spłaty:</i>					
powyżej 1 roku do 3 lat	442 813,96	-	-	-	442 813,96
powyżej 3 do 5 lat	2 784 403,37	-	-	-	2 784 403,37
powyżej 5 lat	-	-	-	-	-
	<u>3 227 217,33</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3 227 217,33</u>
<i>Przypadające do spłaty:</i>					
do 1 roku	1 486 533,50	-	-	-	1 486 533,50
<i>ujęte jako zobowiązania krótkoterminowe</i>					

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

8. 1 Zobowiązania krótkoterminowe

Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług w kwocie 673.053,61 złotych są wymagalne do 12 miesięcy od dnia bilansowego.

9. Inne rozliczenia międzyokresowe**9. 1 Rozliczenia krótkoterminowe**

	31.12.2013	31.12.2012
rozliczenia międzyokresowe kosztów	2 500,00	
przychody przyszłych okresów	244 942,40	
	<u>247 442,40</u>	<u>-</u>

Przyszłe przychody dotyczą zbycia 4 nieruchomości. Transakcja rozlicza się w kwietniu 2014. Środki ze zbycia lokali zostały przeznaczone na spłatę zaciągniętego kredytu na zakup lokali.

10. Struktura przychodów ze sprzedaży

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
<i>Struktura terytorialna</i>		
Przychody ze sprzedaży produktów		
Kraj	<u>1 485 062,74</u>	<u>2 032 100,00</u>
	<u>1 485 062,74</u>	<u>2 032 100,00</u>
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów		
Kraj		4 300,00
	<u>-</u>	<u>4 300,00</u>
<i>Struktura rzeczowa</i>		
Przychody ze sprzedaży produktów i usług		
Wynajem nieruchomości	607 089,98	618 074,33
Zarządzanie nieruchomościami	667 972,76	1 414 040,66
Pozostałe	210 000,00	
	<u>1 485 062,74</u>	<u>2 032 114,99</u>

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

11. Przychody odsetkowe
*(w tym wynikające z dłużnych instrumentów finansowych oraz pożyczek udzielonych i należności własnych)**w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013r.*

	Odsetki niezrealizowane, o terminie				Razem
	Odsetki zrealizowane	do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	płatności powyżej 12 miesięcy	
Pożyczki udzielone i należności własne	2 263,49		16 711,18	-	18 974,67
Pozostałe aktywa	242,10	-	-	-	242,10
Razem	2 505,59	-	16 711,18	-	19 216,77

12. Koszty odsetkowe
*(w tym wynikające z zaciągniętych zobowiązań finansowych)**w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.*

	Odsetki niezrealizowane, o terminie				Razem
	Odsetki zrealizowane	do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	płatności powyżej 12 miesięcy	
Pozostałe pasywa		-	8 336,52	-	8 336,52
Razem	-	-	8 336,52	-	8 336,52

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

13. Podatek dochodowy od osób prawnych**13. 1 Struktura podatku dochodowego od osób prawnych**

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Podatek dochodowy bieżący	-	
Dodatkowe zobowiązania podatkowe za lata poprzednie	-	
Zmiana stanu odroczonego podatku dochodowego	(4 101,03)	88 700,00
	(4 101,03)	88 700,00

13. 2 Wyliczenie podatku dochodowego od osób prawnych

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
(Strata)/Zysk brutto	(179 762,0)	512 900,0
I. Kwoty, które zwiększają podstawę opodatkowania		
Spisanie sald (inventaryzacja)	131 946,92	
Naliczone odsetki	22 559,73	700,00
Zawiązanie rezerw na koszty	2 500,00	
Amortyzacja bilansowa	128 636,52	231 800,00
Amortyzacja Goodwill		-
Różnice kursowe na dzień bilansowy		241 000,00
Koszty NKUP	6 694,55	7 000,00
ZUS wypłacone w kolejnym okresie	33 610,92	7 900,00
odsetki budżetowe		7 800,00
Udziały wyceniane metodą praw własności		-
ubezpieczenie	3 684,22	
wynagrodzenie +PIT4 nie wypłacone	20 349,45	
Pozostałe [<i><10% ogólnej wartości</i>]	-	
Razem	349 982,31	496 200,00
II. Kwoty, które zmniejszają podstawę opodatkowania		
Naliczone odsetki od udzielonych pożyczek	32 624,60	32 100,00
Amortyzacja podatkowa	77 181,84	86 027,93
Zapłacone odsetki dotyczące lat poprzednich	-	
Amortyzacja nieruchomości	-	8 700,00
Zapłacony ZUS z poprzedniego roku	6 907,78	637 185,71
inne	2 525,27	37 900,00
Razem	119 239,49	801 913,64
Podstawa opodatkowania	50 980,87	207 186,36
Ulga inwestycyjna		-
Darowizny	-	-
Strata z lat ubiegłych	(50 980,87)	(207 186,36)
Dochód do opodatkowania	0,00	-
Podatek dochodowy	-	-

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

13. 3 Odroczony podatek dochodowy

	31.12.2013	31.12.2012
Ujemne różnice przejściowe:		
Różnica przejściowa na środkach trwałych	-	
Rezerwy na koszty	2 500,00	28 000,00
Wycena bilansowa zobowiązań	37 274,20	241 000,00
naliczone odsetki od pożyczek	14 434,74	
	54 208,94	269 000,00
Wartość brutto aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	10 299,73	51 110,00
Wartość netto aktywa z tytułu odroczonego podatku odroczonego	10 299,73	51 110,00
Dodatnie różnice przejściowe:		
Odsetki naliczone	32 624,60	900,00
Różnica na leasingu		500,00
	32 624,60	1 400,00
Wartość rezerwy na odroczony podatek dochodowy	6 198,70	2 700,00
Wykazane w bilansie aktywa z tytułu odroczonego podatku	61 414,19	51 100,00
Wykazana w bilansie rezerwa na odroczony podatek dochodowy	18 574,10	29 400,00
Zmiana bilansowa netto aktywa/rezerwy z tytułu podatku		(88 700,00)
Zmiana podatku odroczonego ujętego w rachunku zysków i strat	4 101,03	(88 700,00)

14. Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:		
- poniesione w roku	7 717,89	
- planowane na rok następny	-	

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

15. Różnice pomiędzy pozycjami bilansu a rachunku zysków i strat do rachunku przepływów pieniężnych**15. 1 Zmiana stanu rezerw**

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Zmiana stanu rezerw wynikająca z bilansu	18 574,10	29 400,00
rezerwy na dzień przejęcia spółek zależnych	-	-
	<u>18 574,10</u>	<u>29 400,00</u>

15. 2 Zmiana stanu zapasów

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Zmiana stanu zapasów wynikająca z bilansu		22 200,00
zapasy na dzień przejęcia spółek zależnych	-	-
	<u>-</u>	<u>22 200,00</u>

15. 3 Zmiana stanu należności

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Zmiana stanu należności wynikająca z bilansu		121 200,00
Należności na dzień przejęcia spółek zależnych	-	-
	<u>-</u>	<u>121 200,00</u>

15. 4 Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Zmiana stanu rozliczeń wynikająca z bilansu	(11 115,6)	(83 200,00)
Rozliczenia na dzień przejęcia spółek zależnych	-	-
	<u>(11 115,6)</u>	<u>(83 200,00)</u>

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

15. 5 Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyjątkiem kredytów i pożyczek)

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych wynikająca z bilansu	473 153,61	(51 600,00)
Zobowiązania krótkoterminowe na dzień nabycia jednostek zależnych	-	
Zmiana stanu kredytów i pożyczek wynikająca z bilansu	1 349 533,45	170 100,00
Kredyty i pożyczki na dzień objęcia kontroli	-	
Zmiana stanu innych zobowiązań finansowych (w tym leasingu)	(1 378 159,23)	43 200,00
	444 527,83	161 700,00

15. 6 Środki pieniężne na koniec okresu

	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Kwota wynikająca z bilansu	-	
Setanta S.A.	167 720,62	2 300,00
Warsaw Properties sp. z o.o.	645 777,16	93 100,00
Warsaw Property Fund sp. z o.o.	422 851,64	9 900,00
Neovisis sp. z o.o.	1 914,76	100,00
	1 238 264,18	105 400,00

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

16. Transakcje z jednostkami powiązаныmi**16. 1 Saldo rozrachunków na dzień bilansowy**

	<u>Należności</u>	<u>Zobowiązania</u>
Italia Retail sp.z o.o.	16 474,08	-
	<u>16 474,08</u>	<u>-</u>

16. 2 Przychody ze wzajemnych transakcji w roku obrotowym

	<u>Przychody ze sprzedaży</u>	<u>Inne przychody (w tym odsetki)</u>
Italia Retail sp. z o.o.	-	7 149,59
	<u>-</u>	<u>7 149,59</u>

17. Zatrudnienie

Przeciętny stan zatrudnienia w roku obrotowym

Pracownicy umysłowi	<u>9,00</u>
	<u>9,00</u>

18. Rezerwy pracownicze

Kierując się kryterium istotności Spółka nie utworzyła rezerw na zobowiązania pracownicze.

19. Wynagrodzenia oraz pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze dla osób wchodzących w skład organów zarządzających i nadzorujących albo administrujących spółek handlowych

Wynagrodzenia członków Zarządu Spółki dominujące oraz spółek zależnych wyniosły w roku obrotowym 106.004,00 złotych.

Nie udzielono pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze osobom wchodzącym w skład organów zarządzających.

SETANTA S.A.

Dodatkowe informacje i objaśnienia

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

20. Zdarzenia dotyczące lat ubiegłych ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Oprócz opisanych w jednostkowych sprawozdaniach finansowych spółek objętych konsolidacją korekt błędów podstawowego lat ubiegłych, nie wystąpiły istotne zdarzenia dotyczące lat ubiegłych, które zostały ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy.

21. Wynagrodzenie biegłego rewidenta

Wynagrodzenie biegłego rewidenta z tytułu wydania opinii za skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 2012 rok wynosiło 3000,00 złotych.

22. Zdarzenia po dniu bilansowym nie ujęte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki Setanta S.A. podjęło uchwałę w dniu 23.10.2013 o podwyższeniu kapitału zakładowego spółki poprzez emisję 2.186.600 akcji na okaziciela serii F o wartości nominalnej 0,10 złotych każda, w trybie subskrypcji prywatnej z pozbawieniem dotychczasowych akcjonariuszy prawa poboru. W dniu 20.02.2014 Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydz. Gospodarczy KRS zarejestrował podwyższenie kapitału z kwoty 212.160,00 złotych do kwoty 430.820,00 złotych.

W dniu 23.12.2013 r. Setanta S.A. dokonała 4 transakcji na podstawie których nabyła łącznie 1.500.000 akcji spółki Spartan Capital S.A. co stanowi 100% udziałów w kapitale zakładowym. W wyniku powyższej transakcji w skład Grupy Kapitałowej weszły spółki zależne wobec Spartan Capital S.A.: Kantorino Sp. z o.o. - 80% udziałów w kapitale (29% bezpośrednio) oraz Mode S.A. - 21% akcji w kapitale.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki Setanta S.A. podjęło uchwałę w dniu 07.04.2014 o podwyższeniu kapitału zakładowego spółki poprzez emisję nie więcej niż 2.500.000 akcji na okaziciela serii G o wartości nominalnej 0,10 złotych każda, tj. z kwoty 430.820 złotych do kwoty nie większej niż 680.820 złotych. Zawarcie umów o objęciu akcji serii G w trybie subskrypcji prywatnej nastąpi w terminie do 05.10.2014.

Ponadto Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie spółki w dniu 07.04.2014 podjęło uchwałę w sprawie zmiany nazwy spółki na Setanta SA. W dniu 15.05.2014 Sąd Rejestrowy dokonał wpisu nowej nazwy spółki. W dniu 07.04.2014 Rada Nadzorcza Spółki powołała w skład Zarządu Pana Piotra Bolińskiego (Członek Zarządu) oraz Konrada Szwedzińskiego (Członek Zarządu).

23. Informacja o wspólnych przedsięwzięciach, niepodlegających konsolidacji

W roku obrotowym nie występowały wspólne przedsięwzięcia.

24. Zobowiązania warunkowe

Jedna ze spółek zależnych Emitenta posiada kredyt inwestycyjny w walucie EUR przez co narażona jest na ryzyko zmiany kursów walutowych. Na dzień 31.12.2013 pozostające do spłaty saldo w walucie EUR wyniosło: 813 tys EUR.

Zabezpieczeniem udzielonego kredytu inwestycyjnego są:

- hipoteki łączne obciążające poszczególne nieruchomości o łącznej wartości 1.839,1 EUR t.j. 7.518,61 tys PLN przeliczone po kursie z dnia bilansowego
- cesje praw z polis ubezpieczeniowych poszczególnych lokali
- kaucja pieniężna zdeponowana w banku w wysokości 140 tys zł.

SETANTA S.A.

Dodatkowe informacje i objaśnienia

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

Przepisy dotyczące podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób prawnych, fizycznych, czy składek na ubezpieczenia społeczne podlegają częstym zmianom, wskutek czego niejednokrotnie brak jest odniesienia do utrwalonych regulacji bądź precedensów prawnych. Obowiązujące przepisy zawierają również niejasności, które powodują różnice w opiniach, co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych zarówno między organami państwowymi, jak i między organami państwowymi i przedsiębiorstwami. Rozliczenia podatkowe oraz inne (na przykład celne czy dewizowe) mogą być przedmiotem kontroli organów, które uprawnione są do nakładania istotnych kar, a ustalone w wyniku kontroli dodatkowe kwoty zobowiązań muszą zostać wpłacone wraz z odsetkami. Zjawiska te powodują, że ryzyko podatkowe w Polsce jest wyższe niż istniejące zwykle w krajach o bardziej rozwiniętym systemie podatkowym.

Rozliczenia podatkowe mogą zostać poddane kontroli przez okres pięciu lat. W efekcie kwoty wykazane w sprawozdaniu finansowym mogą ulec zmianie w późniejszym terminie po ostatecznym ustaleniu ich wysokości przez organa skarbowe.

25. Działalność zaniechana

W 2013 r. Grupa Kapitałowa nie zaniechała żadnego rodzaju działalności.

SETANTA S.A.

Dodatkowe informacje i objaśnienia

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

26. Informacje o instrumentach finansowych

26. 1 Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym

Działalność Grupy Kapitałowej narażona jest na następujące rodzaje ryzyka wynikające z posiadania instrumentów finansowych:

- Ryzyko kredytowe
- Ryzyko płynności
- Ryzyko rynkowe

Podstawowe zasady zarządzania ryzykiem

Zarząd jednostki dominującej ponosi odpowiedzialność za ustanowienie i nadzór nad zarządzaniem ryzykiem przez Grupę Kapitałową, w tym identyfikację i analizę ryzyk, na które Grupa Kapitałowa jest narażona, określenie odpowiednich ich limitów i kontroli, jak też monitorowanie ryzyka i stopnia dopasowania do limitów. Zasady i procedury zarządzania ryzykiem podlegają regularnym przeglądom w celu uwzględnienia zmiany warunków rynkowych i zmian w działalności Grupy Kapitałowej.

Ryzyko kredytowe

Ryzyko kredytowe jest to ryzyko poniesienia straty finansowej przez Grupę Kapitałową w sytuacji, kiedy klient lub strona instrumentu finansowego nie spełnia obowiązków wynikających z umowy. Ryzyko kredytowe związane jest przede wszystkim z dłużnymi instrumentami finansowymi. Celem zarządzania ryzykiem jest utrzymywanie stabilnego i zrównoważonego pod względem jakości i wartości portfela wierzytelności z tytułu udzielonych pożyczek oraz innych inwestycji w dłużne instrumenty finansowe, dzięki polityce ustalania limitów kredytowych dla stron umowy.

Ryzyko płynności

Ryzyko płynności jest to ryzyko wystąpienia trudności w spełnieniu przez Grupę Kapitałową obowiązków związanych ze zobowiązaniami finansowymi, które rozliczane są w drodze wydania środków pieniężnych lub innych aktywów finansowych. Zarządzanie płynnością przez Grupę Kapitałową polega na zapewnianiu, aby w możliwie najwyższym stopniu, Grupa Kapitałowa posiadała płynność wystarczającą do regulowania wymagalnych zobowiązań, zarówno w normalnej jak i kryzysowej sytuacji, bez narażania na niedopuszczalne straty lub podważenie reputacji Grupy Kapitałowej. W tym celu Grupa Kapitałowa monitoruje przepływy pieniężne, zapewnia środki pieniężne w kwocie wystarczającej dla pokrycia oczekiwanych wydatków operacyjnych i bieżących zobowiązań finansowych, utrzymuje założone wskaźniki płynności.

Ryzyko rynkowe

Ryzyko rynkowe polega na tym, że zmiany cen rynkowych, takich jak kursy walutowe, stopy procentowe, ceny instrumentów kapitałowych będą wpływać na wyniki Grupy Kapitałowej lub na wartość posiadanych instrumentów finansowych. Celem zarządzania ryzykiem rynkowym jest utrzymanie i kontrolowanie stopnia narażenia Grupy Kapitałowej na ryzyko rynkowe w granicach przyjętych parametrów, przy jednoczesnym dążeniu do optymalizacji stopy zwrotu z inwestycji.

SETANTA S.A.**Dodatkowe informacje i objaśnienia**

(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

26. 2 Charakterystyka instrumentów finansowych

Portfel	Charakterystyka (ilość)	Wartość bilansowa	Warunki wpływające na przyszłe przepływy pieniężne
Pożyczki udzielone i należności własne	Udzielone pożyczki	2 027,95	zmiana wartości godziwej
Środki pieniężne	Środki pieniężne na rachunku	1 238 264,18	n/d
Pozostałe zobowiązania finansowe	Kredyt inwestycyjny	2 784 403,37	zmiana kursu walutowego oraz stopy procentowej
Pozostałe zobowiązania finansowe	Emisja papierów wartościowych (weksle)		zmiana wartości godziwej
Pozostałe zobowiązania finansowe	Leasing finansowy		zmiana wartości godziwej

26. 3 Informacje na temat ryzyka stopy procentowej

Na dzień bilansowy portfel dłużnych instrumentów finansowych ma następującą strukturę:

Rodzaje instrumentów finansowych	Wartość bilansowa	Wcześniej przypadający termin wykupu lub przeszacowania wartości	Efektywna stopa procentowa	Rodzaj ryzyka
Udzielone pożyczki	2 027,95	do 12 miesięcy od dnia bilansowego	zbliżona do nominalnej	przyszłe przepływy pieniężne
Udzielone pożyczki		powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego	zbliżona do nominalnej	przyszłe przepływy pieniężne
Środki pieniężne na	1 238 264,18	n/d	n/d	n/d
Kredyt inwestycyjny	2 784 403,37	31.10.2016	zbliżona do nominalnej	przyszłe przepływy pieniężne
Leasing finansowy	-	do 12 miesięcy od dnia bilansowego	zbliżona do nominalnej	przyszłe przepływy pieniężne
Papiery wartościowe (weksle)		na żądanie	zbliżona do nominalnej	przyszłe przepływy pieniężne

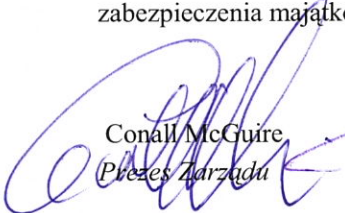
SETANTA S.A.

Dodatkowe informacje i objaśnienia

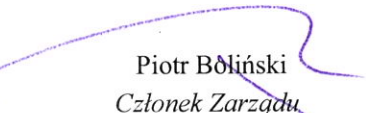
(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w złotych)

26. 4 Informacje na temat ryzyka kredytowego

Zarząd stosuje politykę kredytową, zgodnie z którą ekspozycja na ryzyko kredytowe jest monitorowana na bieżąco. Ocena wiarygodności kredytowej jest przeprowadzana w stosunku do wszystkich klientów wymagających kredytowania powyżej określonej kwoty. Spółka nie wymaga zabezpieczenia majątkowego od swoich klientów w stosunku do aktywów finansowych.



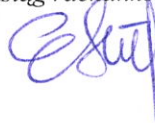
Conall McGuire
Prezes Zarządu



Piotr Boliński
Członek Zarządu

Ewa Supel

Osoba odpowiedzialna za prowadzenie
ksiąg rachunkowych



23 czerwca 2014 roku